Projekt

z dnia 10 listopada 2026 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....
RADY MIEJSKIEJ MIELNA

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr XXXIV/417/2026 Rady Miejskiej Mielna z dnia 23 października 2026 roku
w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno, w obszarze na północ od ul. 6-go Marca

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.) Rada Mejska Mielna uchwala, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Rady Miejskiej Mielna Nr XXXIV/417/2026 z dnia 23 października 2026 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno, w obszarze na północ od ul. 6-go Marca.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mielna

Maciej Starnawski

Uzasadnienie

W dniu 23 października 2026 r. Rada Miejska Mielna podjęła uchwałę nr XXXIV/417/2026 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno, w obszarze na północ od ul. 6-go Marca.

Po podjęciu przedmiotowej uchwały, w toku weryfikacji dokumentacji prac planistycznych, stwierdzono, że jedna z uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wyznaczonym terminie nie została rozpatrzona.

Rozpatrzenie wszystkich uwag wniesionych w trakcie procedury planistycznej stanowi istotny element procedury sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obowiązek ten wynika z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i służy zapewnieniu prawidłowego przebiegu procesu planistycznego oraz zagwarantowaniu zainteresowanym podmiotom możliwości przedstawienia swoich stanowisk wobec przyjętych rozwiązań planistycznych.

Nierozpatrzenie jednej z wniesionych w terminie uwag oznacza, że procedura planistyczna nie została przeprowadzona w sposób prawidłowy, z zachowaniem wszystkich wymaganych prawem czynności.

Mając na uwadze konieczność zapewnienia zgodności procedury planistycznej z obowiązującymi przepisami prawa, zasadę jawności i przejrzystości procesu planistycznego oraz potrzebę zagwarantowania prawidłowego rozpatrzenia wszystkich uwag, zasadne jest uchylenie ww. uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego .

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi ponowne przeprowadzenie procedury planistycznej z uwzględnieniem wszystkich uwag wniesionych do projektu planu, ich rozpatrzenie przez właściwy organ, a następnie przedstawienie Radzie Gminy projektu planu do ponownego uchwalenia.