

Projekt

z dnia 17 września 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADA MIEJSKA MIELNA**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S.A.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 662 ze zm.) i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz 399 ze zm.) oraz art. 305¹ i 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn. z 2026 r., poz.795) **uchwała się, co następuje:**

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 133/1, obręb ewidencyjny Gąski, objęta księgą wieczystą KW KO1K/00083052/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koszalinie odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk dla projektowanej linii kablowej nN 0,4 kV o długości 50,0 m i szerokości 0,5 m tj. 25,0 m², której przebieg oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały i będącym jej integralną częścią.

2. Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w odrębnym porozumieniu, które następnie zostaną ujęte w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

3. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mielna

Maciej Starnawski


$$\begin{aligned} X &= 6012600.00 \\ Y &= 5558350.00 \end{aligned}$$

INWESTOR:	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kłodzku		
BIURO PROJEKTOWE:	Sun-Volt Kształtów Zawezdźd ul. Okulskiego 14/15, 75-443 Kłodzko uprawnienia		
OPRACOWAŁ:	mgr inż. niezawisko	mgr inż. Kształtów Zawezdźd	KŁ-155/71
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. Jacek Zawezdźd		
skala:	opis (rysunok)		
1:500			
WZKŁAD PRZEM:	Projektu tablowe dla zasilania obwodów bułmek mieszkalny jednorodzinny na ft. nr 133/6, w m. Gogółd		
31473	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
	Plan uszu przejęcia. Trasa kabloz. nr 133/6, 133/6, Gogółd		
	Mielno		

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską Mielna w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz ENERGA - OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane planowaną budową linii kablowej nN 0,4kV o długości 50,0 m, której przebieg został zaprojektowany po działce nr 133/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Gąski, będącej własnością Gminy Mielno. Zgodnie z wytycznymi dla linii kablowej należy przyjąć pas służebności o szerokości 0,5 m. Z uwagi na społecznie uzasadnioną realizację przedmiotowej inwestycji, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci. Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku.

Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.