

Projekt

z dnia 8 kwietnia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 8 kwietnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) art. 23 ust. 1 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026, poz. 399) **Rada Miejska Mielna uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej jako **działka ewidencyjna nr 421 o pow. 0,4931 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę KO1K/00100942/0.**

2. Nabycie nieruchomości następuje w trybie art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r., poz. 826), zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

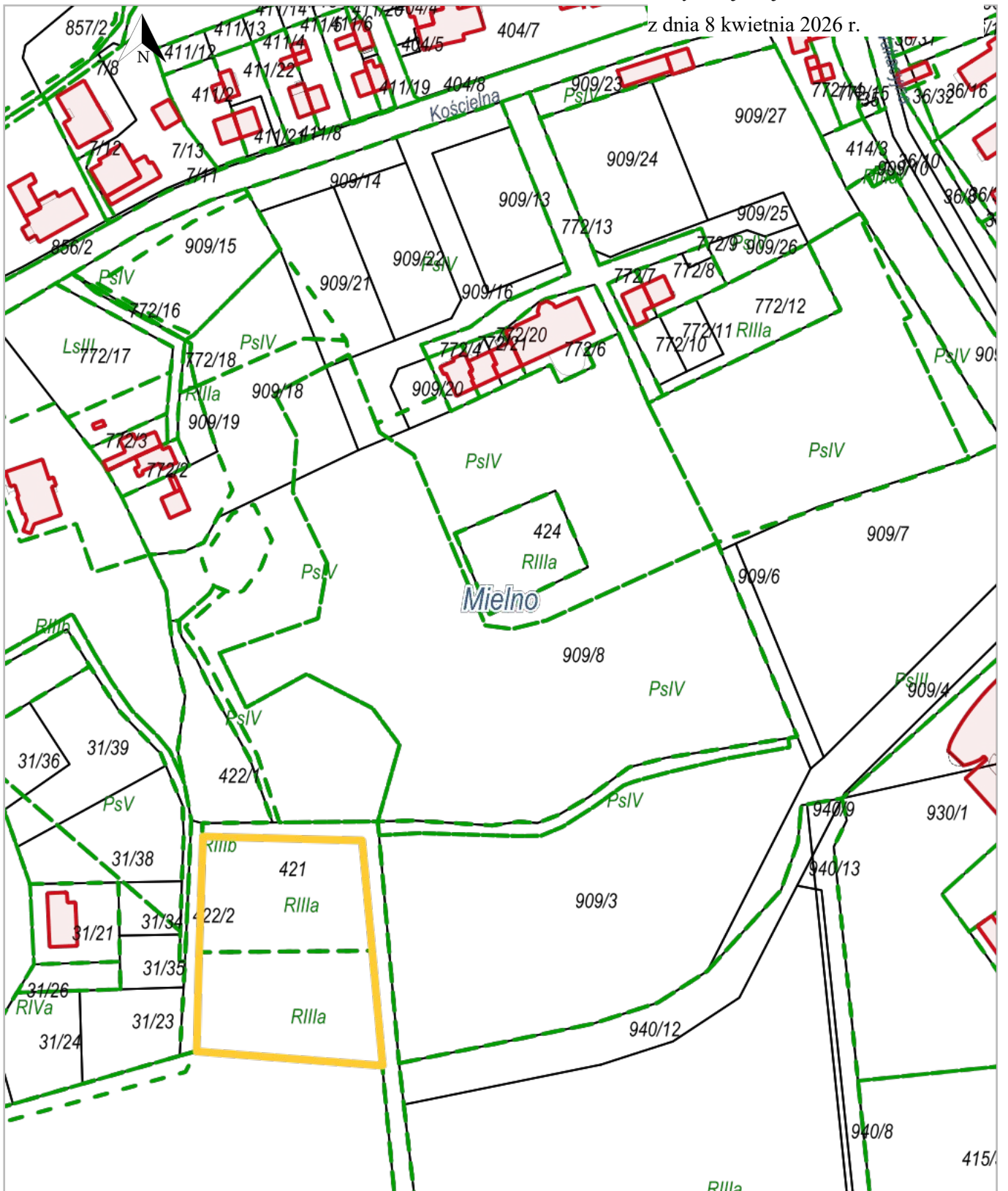
§ 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mielna

Maciej Starnawski



Uzasadnienie

Przedmiotowe działki położone są w Mielnie na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr **XLIX/599/2018 Rady Miejskiej Mielna z dnia 29 czerwca 2018 roku.**

Działka przeznaczona jest na cele usług publicznych - edukacji, kultury oraz kultury fizycznej oraz dopuszcza się lokalizację pomocy społecznej.

W związku z niedoborem nieruchomości własnych zapewniających realizację funkcji o charakterze publicznym i społecznym należy przejąć działkę nr 421 w Mielnie do gminnego zasobu. Działanie takie umożliwi w przyszłości poszerzenie oferty świadczonych przez gminę usług, z uwzględnieniem turystycznego charakteru miejscowości.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości jest również zgodne z kompetencjami gminy wynikającymi z realizacji zadań na podstawie art. 7 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym.