

Projekt

z dnia 2 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" oraz art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) art. 23 ust. 1 w związku z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.) **Rada Miejska Mielna uchwala, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XXXVII/405/2021 Rady Miejskiej Mielna z dnia 28 maja 2021 r. w sprawie nabycia nieruchomości - części działki nr 321 o pow. około 0,1000 ha wprowadza się następujące zmiany:

§ 1. otrzymuje brzmienie: "Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie działki oznaczonej numerem 321/2 o powierzchni 0,1000 ha, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą KO1K/00135209/4."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

Dnia 28 maja 2021 r. Rada Miejska Mielna podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie części działki nr 321 o pow. około 0,1000 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Gąski. W ślad za dokumentem w dniu 28 maja 2021 Gmina Mielno podpisała przedwstępną umowę darowizny z ówczesnym właścicielem działki nr 321 - spółką pod firmą Premium Properties 8 Sp. z o. o., na mocy której do dnia 28 lutego 2026 r. nastąpić miało przeniesienie prawa własności do części nieruchomości.

Wobec podziału przedmiotowej nieruchomości, który zatwierdzony został decyzją Burmistrza Mielna z dnia 22.06.2022 r. znak GPN.6831.16.2022.1. oraz zmiany podmiotu realizującego zadania spółki Premium Properties 8 Sp. z o. o. należy zaktualizować dokumenty, zezwalające na nieodpłatne nabycie nieruchomości, w tym podjąć uchwałę zgodnie z obowiązującym stanem geodezyjno-prawnym.