

UCHWAŁA NR XXIV/287/2025
RADY MIEJSKIEJ MIELNA

z dnia 19 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości w formie aportu do spółki pod firmą
Ekoprzedsiębiorstwo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Mielnie

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 3 oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145 ze zm.) **Rada Miejska Mielna uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wniesienie do spółki pod firmą Ekoprzedsiębiorstwo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Mielnie wkładu niepieniężnego (aportu) mienia stanowiącego własność Gminy Mielno:

- 1) zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką ewidencyjną **numer 25/11 w obrębie ewidencyjnym Gąski o pow. 0,0188 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą **KO1K/00030846/5, o wartości gruntu 14.091,00 złotych** (słownie: czternaście tysięcy dziewięćdziesiąt jeden złotych), na której zlokalizowane są urządzenia pompowni ścieków, stanowiące majątek spółki pod firmą Ekoprzedsiębiorstwo Sp. zo. o. oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym tejże Spółki,
- 2) zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką ewidencyjną **numer 174/5 w obrębie ewidencyjnym Gąski o pow. 0,0056 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą **KO1K/00059743/2, o wartości gruntu 4.197,00 złotych** (słownie: cztery tysiące sto dziewięćdziesiąt siedem złotych), na której zlokalizowane są urządzenia pompowni ścieków, stanowiące majątek spółki pod firmą Ekoprzedsiębiorstwo Sp. zo. o. oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym tejże Spółki,
- 3) zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką ewidencyjną **numer 10/22 w obrębie ewidencyjnym Gąski o pow. 0,0076 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą **KO1K/00044185/4, o wartości gruntu 5.696,00 złotych** (słownie: pięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt sześć złotych), na której zlokalizowane są urządzenia pompowni ścieków, stanowiące majątek spółki pod firmą Ekoprzedsiębiorstwo Sp. zo. o. oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym tejże Spółki,
- 4) zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką ewidencyjną **numer 81/112 w obrębie ewidencyjnym Gąski o pow. 0,0019 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą **KO1K/00074711/0, o wartości gruntu 990,00 złotych** (słownie: dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych), na której zlokalizowane są urządzenia pompowni ścieków, stanowiące majątek spółki pod firmą Ekoprzedsiębiorstwo Sp. zo. o. oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym tejże Spółki,
- 5) zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką ewidencyjną **numer 34/8 w obrębie ewidencyjnym Gąski o pow. 0,0023 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą **KO1K/00083052/8, o wartości gruntu 1.724,00 złotych** (słownie: tysiąc siedemset dwadzieścia cztery złote), na której zlokalizowane są urządzenia pompowni ścieków, stanowiące majątek spółki pod firmą Ekoprzedsiębiorstwo Sp. zo. o. oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym tejże Spółki
- 6) niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką ewidencyjną **numer 179/2 w obrębie ewidencyjnym Gąski o pow. 0,1812 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę wieczystą **KO1K/00137119/0, o wartości 82.953,00 złote** (słownie: osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt trzy złote), w celu budowy stacji podnoszenia ciśnienia oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym tejże Spółki.
- 7) zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką ewidencyjną **numer 4/721 w obrębie ewidencyjnym Mielno o pow. 0,0091 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzi księgę

wieczystą **KO1K/00027271/9, o wartości gruntu 6.990,00 złotych** (słownie: sześć tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych), na której zlokalizowane są urządzenia przepompowni ścieków, stanowiące majątek spółki pod firmą Ekoprzedsiębiorstwo Sp. zo. o. oraz objęcie w zamian za aport udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym tejże Spółki

2. Wyraża się zgodę na wniesie do spółki pod firmą Ekoprzedsiębiorstwo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Mielnie wkładu pieniężnego w wysokości 59 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć złotych) na dopłatę do równej liczby udziałów.

§ 2. Łączna wartość wkładu niepieniężnego (aportu) wyniesie 116 641,00 zł (słownie: sto szesnaście tysięcy sześćset czterdzieści jeden złotych).

§ 3. Łączna wartość wkładu niepieniężnego (aportu) oraz wkładu pieniężnego wyniesie 116.700,00 zł (słownie: sto szesnaście tysięcy siedemset złotych).

§ 4. W zamian za wkład niepieniężny (aport) oraz pieniężny wniesiony do spółki pod firmą Ekoprzedsiębiorstwo Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Mielnie, Gmina Mielno obejmie 1167 nowych udziałów o wartości 100,00 złotych każdy.

§ 5. Wartość podatku VAT w wysokości 26.827,43 zł (słownie: dwadzieścia sześć tysięcy osiemset dwadzieścia siedem złotych 43/100) naliczonego od wkładu niepieniężnego, o którym mowa w § 1 pkt 1 Ekoprzedsiębiorstwo sp. z o. o. przekaże na rachunek bankowy Gminy Mielno.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mielna

Maciej Starnawski