

Projekt

z dnia 13 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez **BURMISTRZ**

Adam Czycz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 13 listopada 2025 r.

w sprawie określenia celu nabycia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 25 ust. 1 w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024, poz. 1145 z późn. zm.) oraz uchwały nr IX/74/2024 Rady Miejskiej Mielna z dnia 29 października 2025 r., Rada Miejska Mielna uchwala co następuje:

§ 1. Wobec wyrażenia zgody Burmistrzowi Mielna na odpłatne nabycie nieruchomości, stanowiących własność Skarbu Państwa, oznaczonych działkami ewidencyjnymi: nr 1/30 o powierzchni 1,0187 ha oraz 1/31 o powierzchni 4,4313 ha, dla których Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KO1K/00065376/3, określa się następujący cel nabycia: lokalizacja ścieżki w koronach drzew, wieży widokowej, amfiteatru oraz innych urządzeń parkowych, zgodnie z przeznaczeniem wynikającym z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr LXIV/713/2023 Rady Miejskiej Mielna z dnia 25 kwietnia 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2023 r., poz. 3158).

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mielna

Maciej Starnawski

GLÓWNY SPECJALISTA
ds. gospodarki nieruchomościami

Agnieszka Machala
Agnieszka Machala

RADCA PRAWNY

Paweł Pniński
Paweł Pniński
KO 795

Uzasadnienie

Dnia 29 października 2024 r. Rada Miejska Mielna podjęła uchwałę o wyrażeniu zgody na odpłatne nabycie nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej działkami ewidencyjnymi nr 1/30 oraz 1/31 w Mielnie.

Wniosek o sprzedaż wymienionej nieruchomości złożono 7 listopada 2024 r. w Starostwie Powiatowym w Koszalinie. Pismem z dnia 21 sierpnia 2025 r. Starosta Koszaliński wezwał Burmistrza Mielna do złożenia stosownych wyjaśnień, w tym także uszczegółowienia wniosku.

Doprecyzowanie podania wymaga również określenia celu nabycia nieruchomości - wobec czego niezbędne jest uzupełnienie uchwały z dnia 29 października 2024 r. poprzez zatwierdzenie przez Radę Miejską Mielna intencji zakupu wskazanej nieruchomości.

BURMISTRZ

Adam Czycz