

Projekt

z dnia 15 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

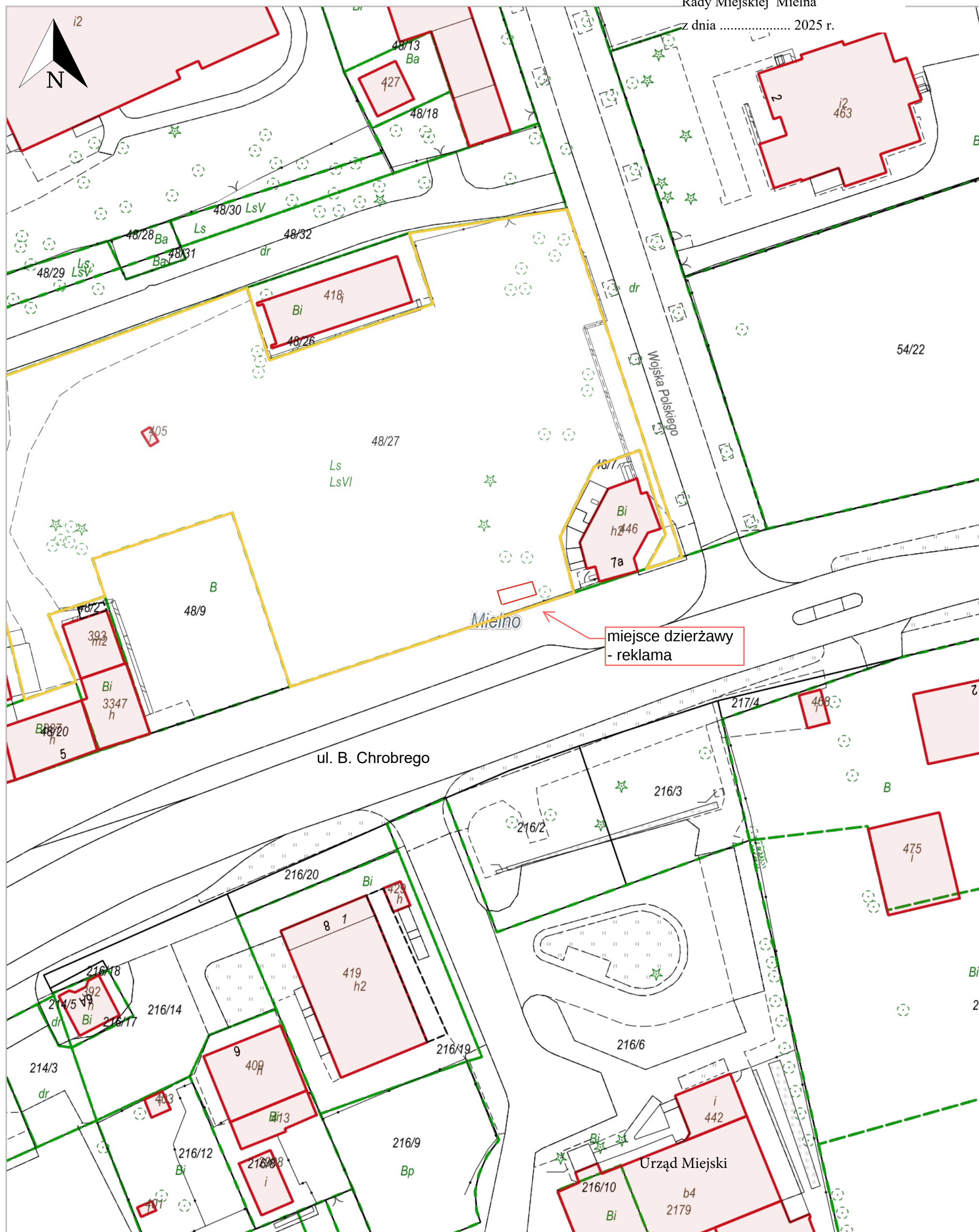
Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) **uchwala się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy **części działki nr 48/27** położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno, stanowiącej własność Gminy Mielno pod lokalizację tablicy reklamowej o pow. 6 m² na okres kolejnych 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Położenie przedmiotowej działki określa załącznik, stanowiący integralną część uchwały.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Dotychczasowy dzierżawca firma HORTULUS zwróciła się z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy dot. części działki nr 48/27 położonej w Mielnie przy ul. B. Chrobrego z przeznaczeniem na lokalizację reklamy o pow. 6 m². Nieruchomość nie jest obecnie przeznaczona do innych celów, a dalsze jej użytkowanie przez obecnego dzierżawcę jest zasadne z punktu widzenia gospodarczego.

Stosownie do zapisów art.18 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady zalicza się m.in. wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w celu zawarcia kolejnej umowy, jeżeli jej przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Wobec tego niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały. Proponuję przedłużyć umowę dzierżawy na okres kolejnych 3 lat.

Zarząd Osiedla Centrum wydał pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie.

Z powyższych względów projekt niniejszej uchwały przedłożony Radzie Miejskiej Mielna jest w pełni zasadny i celowy.