

Projekt

z dnia 5 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

Adam Czycz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XVI/184/2025 z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. W uchwale Nr XVI/184/2025 Rady Miejskiej Mielna z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość zmienia się powierzchnię dzierżawy z **dotychczasowej powierzchni 0,0075 ha na nową powierzchnię 0,0090 ha**. Położenie przedmiotowej działki określa załącznik będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Paweł Pniżewski
KO 795

GLÓWNY SPECJALISTA
ds. nieruchomości

Agnieszka Siemaszko

Uzasadnienie

Rada Miejska Mielna na sesji w dniu 29 kwietnia 2025 r. wyraziła zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres kolejnych 3 lat dotychczasowym dzierżawcą. Dzierżawa dotyczy działki nr 367/32 położonej w Sarbinowie. Nieruchomość wykorzystywana jest na cele związane z potrzebami zarządzania drogami, ruchu drogowego lub obsługi użytkowników ruchu bez możliwości ogrodzenia przedmiotu dzierżawy.

Konieczność zmiany treści uchwały wynika z potrzeby dostosowania powierzchni dzierżawionego gruntu do rzeczywistych potrzeb dzierżawcy. Dzierżawca planuje wykonanie bramy wjazdowej oraz furtki do swojej posesji, co będzie wiązało się z parkowaniem pojazdów prostopadle do ogrodzenia. W związku z tym planowane jest zwiększenie ilości miejsc postojowych.

Podjęta uchwała określiła powierzchnię dzierżawy na 0,0075 ha. Po dokonaniu korekty uwzględniającej faktyczny stan nieruchomości oraz potrzeby dzierżawcy, powierzchnia dzierżawy wyniesie 0,0090 ha. Zmiana dotyczy wyłącznie powierzchni dzierżawy - pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

BURMISTRZ

Adam Czycz

Wydruk z systemu WebEwid

< Podtytuł >

skala 1: 500

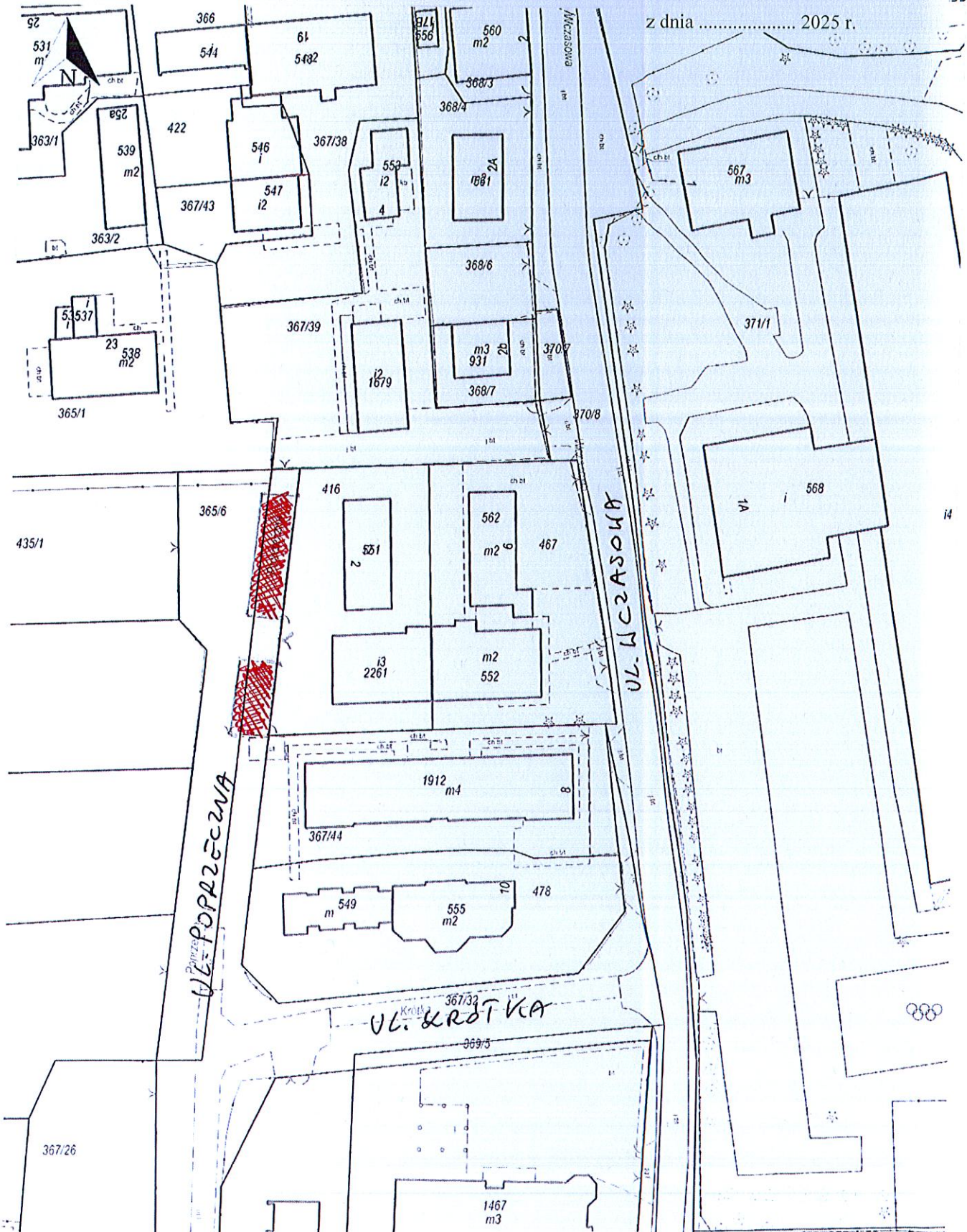
układ współrzędnych 2000 strefa 5 (15°)

Załącznik do uchwały nr

Rady Miejskiej Mielno

55

z dnia 2025 r.



x = 6013415.73, y = 5562376.77
Sarbinowo, Mielno - Obszar Wiejski

UCHWAŁA NR XVI/184/2025
RADY MIEJSKIEJ MIELNA

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy **części działki nr 367/32 o pow. 0,0075 ha** położonej w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo, stanowiącej własność Gminy Mielno na okres kolejnych 3 lat.

§ 2. Położenie przedmiotowej działki określa załącznik, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mielna


Maciej Starnawski