

Projekt

z dnia 23 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**BURMISTRZ**

*Adam Czycz*

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,  
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy **części działki nr 193/169 o pow. 0,0012 ha** położonej w obrębie ewidencyjnym Gąski, stanowiącej własność Gminy Mielno na okres kolejnych 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Położenie przedmiotowej działki określa załącznik, stanowiący integralną część uchwały.

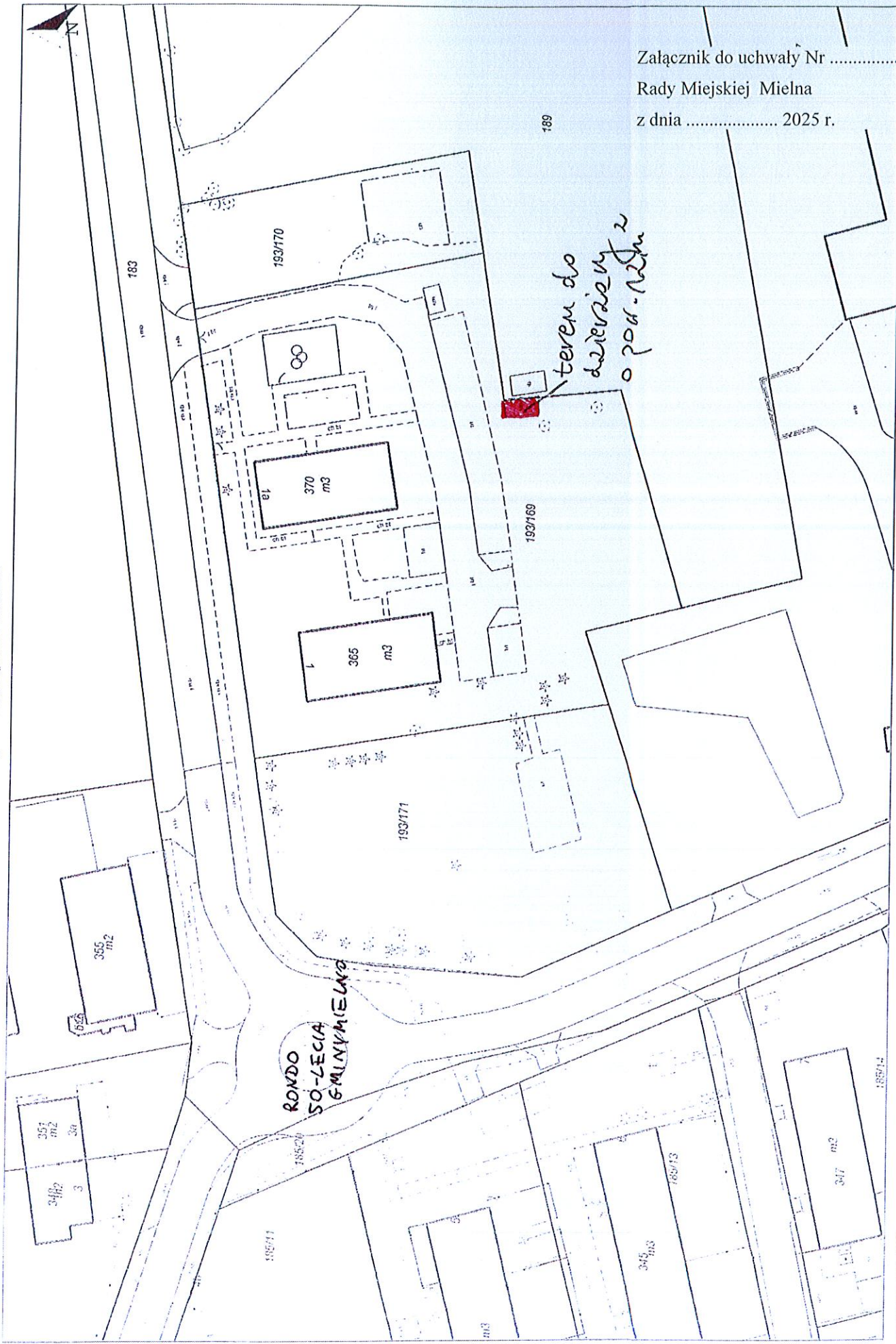
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**GŁÓWNY SPECJALISTA  
ds. nieruchomości**

*Agnieszka Stomaszko*

**RADCA PRAWNY**

*Paweł Przewski  
KO 195*



Załącznik do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej Mielna  
 z dnia ..... 2025 r.

Wydruk z systemu WebWID  
 Dokumenty autorujące dane informacyjne w Wykazie Geodety. Dokumenty autorujące dane informacyjne w Wykazie Geodety. Dokumenty autorujące dane informacyjne w Wykazie Geodety. Dokumenty autorujące dane informacyjne w Wykazie Geodety.  
 GOSZC

### Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie na okres kolejnych 3 lat umowy dzierżawy dot. części działki nr 193/169 o pow. 12 m<sup>2</sup> położonej w Gąskach. Na przedmiotowej nieruchomości usytuowany jest budynek gospodarczy służący do przechowywania warzyw. Stosownie do zapisów art.18 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady zalicza się m.in. wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w celu zawarcia kolejnej umowy, jeżeli jej przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Wobec tego niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały. Proponuję przedłużyć umowę dzierżawy na okres kolejnych 3 lat.

Rada Sołecka Sołectwa Gąski wydał pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie.

Z powyższych względów projekt niniejszej uchwały przedłożony Radzie Miejskiej Mielna jest w pełni zasadny i celowy.

**BURMISTRZ**  
*Adam Czycz*

Rada Sołeczka Sołectwa  
Gąski-„Osiedle”

10.06.2022r.

GN 6845

AS1  
16.06.2025  
CMB

URZĄD MIEJSKI w MIELNIE  
Referat Organizacyjno-Administracyjny  
WPLYNEŁO  
Data 13-06-2025  
zal. /  
Nr NK/REJ ..... podpis .....

GN.6845.1.25.2025.3

Urząd Miejski w Mielnie

W nawiązaniu do otrzymanego pisma Urzędu Miejskiego w Mielnie z dnia 27 maja 2025 r. dotyczącego wydania opinii w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy na okres kolejnych trzech lat części działki nr 193/169 położonej w Gąskach.

Rada Sołeczka Sołectwa Gąski-„Osiedle” wyraża pozytywną opinię w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy pod warunkiem zobowiązania dzierżawcy do wykonania elewacji zewnętrznej, która poprawi wizerunek osiedla.



  
SOŁTYS  
Zygmunt Ramotowski