

Projekt

z dnia 2 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

Adam Czycz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy **części działki nr 367/32 o pow. 0,0075 ha** położonej w obrębie ewidencyjnym Sarbinowo, stanowiącej własność Gminy Mielno na okres kolejnych 3 lat.

§ 2. Położenie przedmiotowej działki określa załącznik, stanowiący integralną część uchwały.

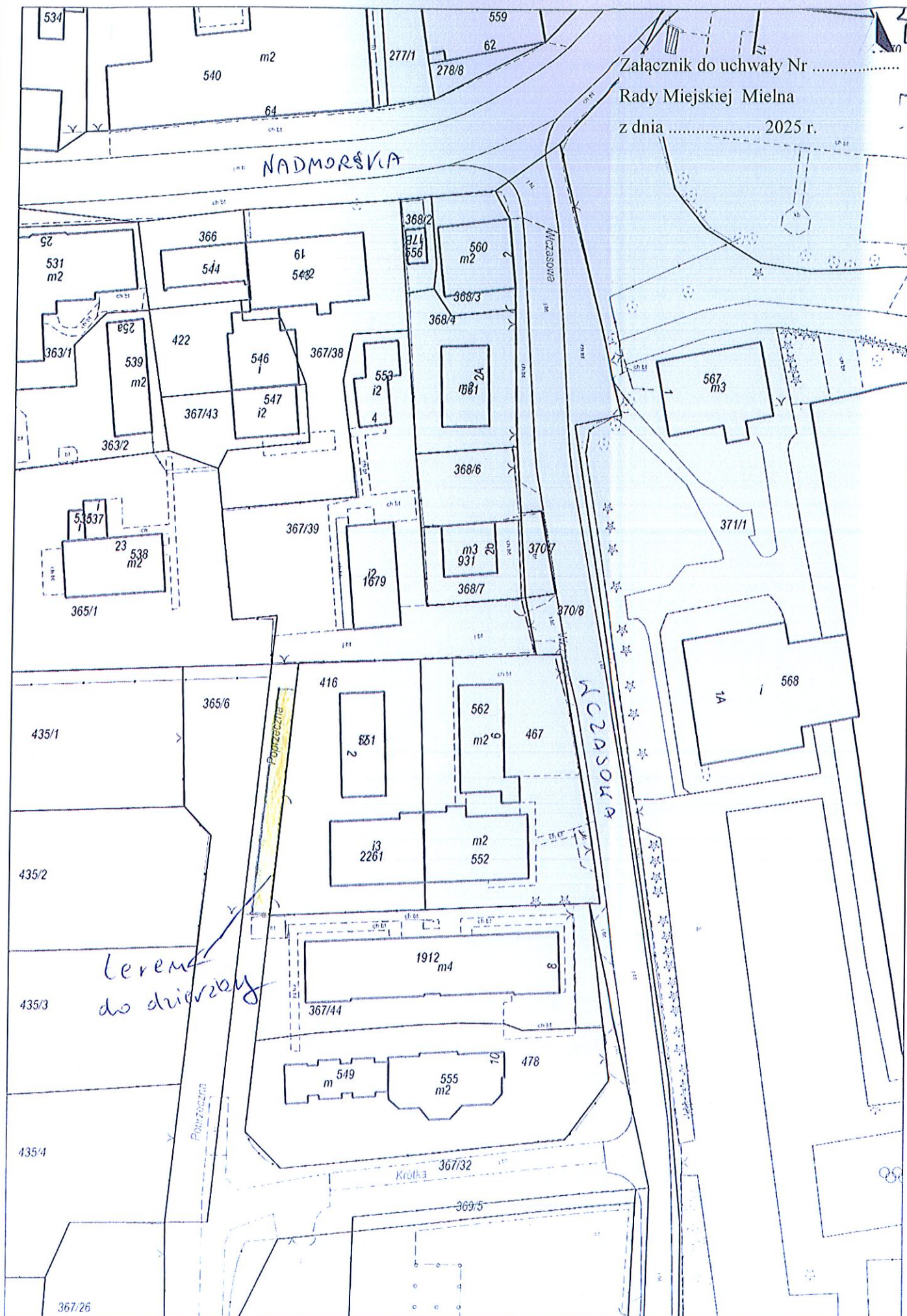
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Paweł Pilewski
KO/795

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. nieruchomości

Agnieszka Niemaszko



Uzasadnienie

Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek do Burmistrza Mielna o przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 367/32 o pow. 0,0075 ha położonej w Sarbinowie na okres kolejnych 5 lat. Przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest na cele związane z potrzebami zarządzania drogami, ruchu drogowego lub obsługi użytkowników ruchu - parking. Dzierżawca wywiązuje się z warunków zawartych w umowie dzierżawy.

Stosownie do zapisów art.18 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady zalicza się m.in. wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w celu zawarcia kolejnej umowy, jeżeli jej przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Wobec tego niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały. Proponuję wydzierżawić przedmiotową część działki na okres kolejnych 3 lat.

Rada Solecka Sołectwa Sarbinowo wydała pozytywną opinię.

Z powyższych względów projekt niniejszej uchwały przedłożony Radzie Miejskiej Mielna jest w pełni zasadny i celowy.

BURMISTRZ
Adam Grycz



URZĄD MIEJSKI W MIELNIE

GN.6845.1.52.2024.3

Mielno, dnia 13 listopada 2024 r.

Rada Sołecka w Sarbinowie

Urząd Miejski w Mielnie zwraca się z wnioskiem o wydanie opinii w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy części działki nr 367/32 o pow. 0,0075 ha położonej w Sarbinowie przy ul. Poprzecznej w miejscu określonym na załączniku graficznym na okres kolejnych 3 lat z przeznaczeniem na cele związane z potrzebami zarządzania drogami, ruchu drogowego lub obsługi użytkowników ruchu. Z wnioskiem wystąpił dotychczasowy dzierżawca terenu.

Uprzejmie prosimy o wydanie opinii w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego pisma. W przypadku braku odpowiedzi w wyżej wymienionym terminie uznamy, iż opinia jest opinią pozytywną.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Nieruchomościami
Agnieszka Machała
Agnieszka Machała

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a (Agnieszka Siemaszko, tel. 94 345 98 35)

GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. nieruchomości
Agnieszka Siemaszko