

**UCHWAŁA NR XV/153/2025
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 21 marca 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno obejmującego teren położony między ulicami Pionierów i Gdańską, w obszarze obejmującym działkę nr 140/1, obręb ewidencyjny Mielno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno obejmującego teren położony między ulicami Pionierów i Gdańską zatwierdzonego Uchwałą Nr LXVIII/790/2023 Rady Miejskiej Mielna z dnia 29 września 2023 r., w obszarze obejmującym działkę nr 140/1, obręb ewidencyjny Mielno.

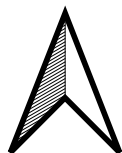
§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Mielna

Maciej Starnawski



ZAŁĄCZNIK NR 1 do Uchwały Rady Miejskiej Mielna Nr XV/153/2025 z dnia 21.03.2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno obejmującego teren położony między ulicami Pionierów i Gdańską, w obszarze obejmującym działkę nr 140/1, obręb ewidencyjny Mielno



Uzasadnienie

Proponowany do objęcia zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno teren obejmujący działkę ewidencyjną nr 140/1 obręb Mielno znajduje się na obszarze, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części gminy Mielno w obrębie ewidencyjnym Mielno obejmujący teren położony między ulicami Pionierów i Gdańską zatwierdzony Uchwałą Nr LXVIII/790/2023 Rady Miejskiej Mielna z dnia 29 września 2023 r. (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego z 2023 r., poz. 5444).

W aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu kolidują z planami inwestycyjnymi Gminy Mielno polegającymi na modernizacji stadionu z zastosowaniem nawierzchni sztucznej.

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Integralną częścią uchwały jest załącznik graficzny nr 1 przedstawiający granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego.

Zgodnie z art. 27 te same ustawy zmiana planu ogólnego lub planu miejscowego następuje w takim trybie, w jakim są one uchwalane.