

Projekt

z dnia 20 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez*Adam Czycz*

BURMISTRZ

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą,
której przedmiotem jest ta sama nieruchomość**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy **części działki nr 48/27** położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno, stanowiącej własność Gminy Mielno pod lokalizację tablicy reklamowej o pow. 2,88 m² na okres kolejnych 8 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**GLÓWNY SPECJALISTA
ds. nieruchomości**

Agnieszka Siemaszko

RADCA PRAWNY
Paweł Piłowski
KO 795

Uzasadnienie

Firma ASTA NET S.A.zwróciła się z wnioskiem o dzierżawę terenu gminnego pod lokalizację tablicy reklamowej w związku z realizowanym przedsięwzięciem budowy światłowodu w ramach funduszy Krajowego Planu Odbudowy. W związku z tym, iż realizacja projektu w powiecie koszalińskim została zaplanowana na okres od 14.12.2024r. do 30.06.2026r. zaistniała potrzeba zawarcia w trybie pilnym umowy dzierżawy krótkoterminowej. Zawarto więc umowę na okres do 3 miesięcy. Przedmiotowa tablica reklamowa została zamontowana na działce nr 48/27 położonej w Mielnie. Stosownie do zapisów art.18 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady zalicza się m.in. wyrażenie zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości w celu zawarcia kolejnej umowy, jeżeli jej przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Wobec tego niezbędne jest podjęcie w tym zakresie stosownej uchwały. W związku z tym, iż tablica reklamowa musi być utrzymywana przez cały czas realizacji projektu oraz dodatkowo przez 5 lat po zakończeniu inwestycji kolejną umowę dzierżawy należy zawrzeć na okres 8 lat.

Zarząd Osiedla Centrum nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie.

Mając powyższe na uwadze wnoszę o podjęcie niniejszej uchwały.

BURMISTRZ

Adam Czycz

