

Projekt

z dnia 11 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

BURMISTRZ

Adam Czycz

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIELNA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S.A.
z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 1465 ze zm.) i art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) oraz art.305¹ i 305² ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (tekst jedn. z 2024r., poz.1061 ze zm.) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mielno, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 42/33, obręb ewidencyjny Mielno, objętej księgą wieczystą KW KO1K/00017765/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Koszalinie, odpłatnie i na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz ENERGA- OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk dla projektowanej linii kablowej SN 15 kV o długości 4,0 m i szerokości 0,5 m tj. 2 m², której przebieg oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały i będącym jej integralną częścią.

2. Szczegółowe warunki dotyczące ustanowienia służebności przesyłu zostaną określone w odrębnym porozumieniu, które następnie zostaną ujęte w umowie notarialnej o ustanowieniu służebności przesyłu.

3. Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

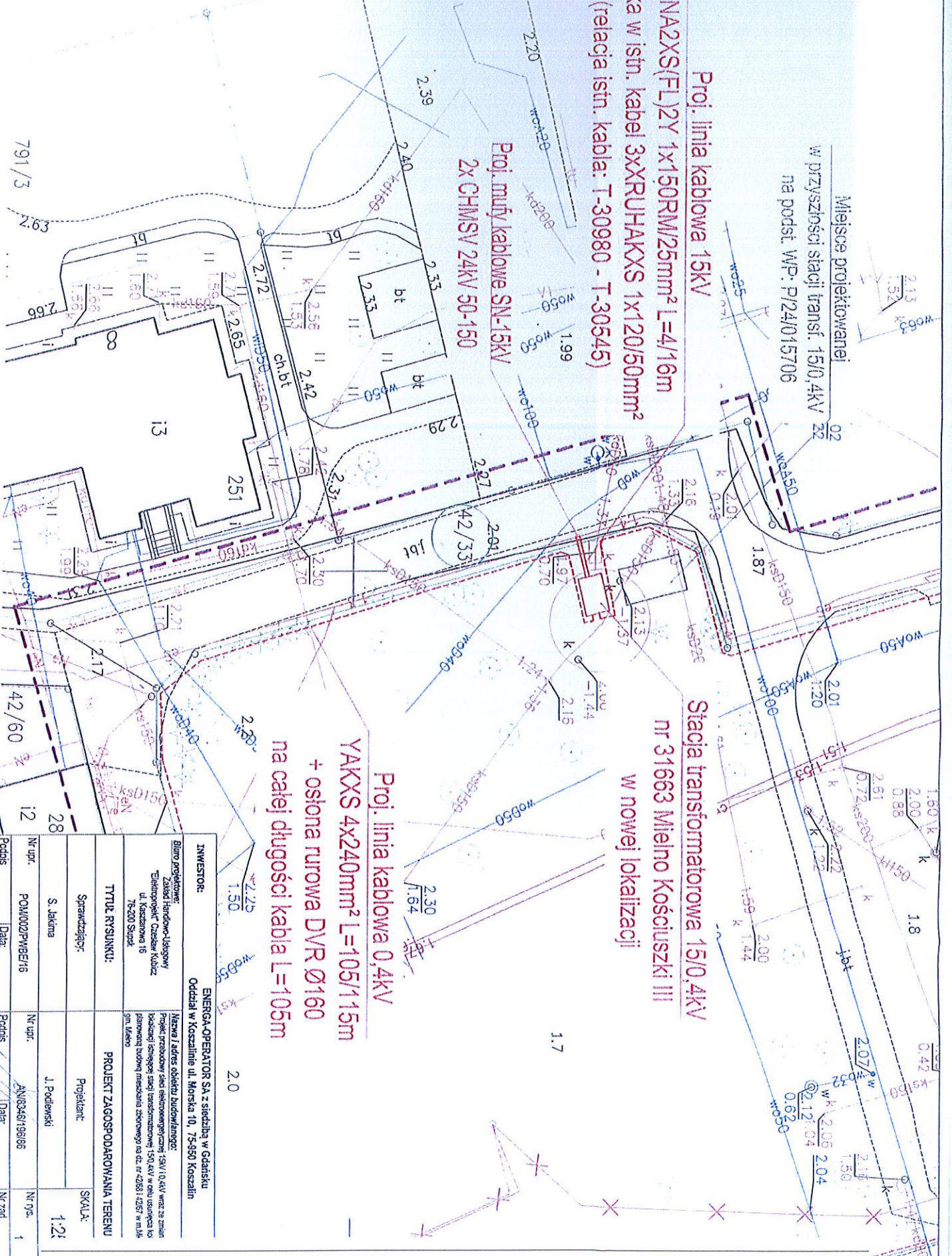
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mielna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Opiniuję pozytywnie
pod względem prawnym
r. pr. Jan Kazimierz Adamczyk

11 X 11 2024
data.....

Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej Mielna z dnia.....



Proj. linia kablowa 0,4kV
YAKXS 4x240mm² L=105/115m
+ osłona rurowa DVR Ø160
na całej długości kabla L=105m

Stacja transformatorowa 15/0,4kV
nr 31663 Mielno Kościuszkii III
w nowej lokalizacji

Proj. linia kablowa 15kV
2xNA2XS(FL)2Y 1x150RM/25mm² L=4/16m
wcinaka w istn. kabel 3xXRUHAKXS 1x120/50mm²
(relacja istn. kabla: T-30980 - T-30545)

Miejsce projektowanej
w przyszłości stacji transf. 15/0,4kV 2Z
na podst. WF: P/24/015706

Biuro projektowe: Zakład Handlowo-Usługowy "Elektronprojekt" Czesław Kubiak ul. Kaszubska 16 76-200 Słupsk		INWESTOR: ENERGIA-OPERATOR SA z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie ul. Morska 10, 75-550 Koszalin	
TYTUŁ RYSUNKU: Sprawkazajęcy:		PROJEKT ZAGOSP-ODAROWANIA TERENU	
Nr upr.: POM/002/PWBE/16		Nr upr.: AN/0346/198/06	
Podpis: [Signature]		Podpis: [Signature]	
Data:		Data:	
SKALA: 1:20		Nr rys.: 1	
Nr zad.:		Nr zad.:	

Uzasadnienie

Podjęcie uchwały przez Radę Miejską Mielna w sprawie ustanowienia ograniczonego prawa rzeczowego na rzecz ENERGA - OPERATOR S. A. z siedzibą w Gdańsku tj. odpłatnej służebności przesyłu jest podyktowane planowaną budową linii kablowej SN 15 kV o długości 4 m, której przebieg został zaprojektowany m.in. po działce nr 42/33 położonej w obrębie ewidencyjnym Mielno będącej własnością Gminy Mielno. Zgodnie z wytycznymi dla linii kablowej należy przyjąć pas służebności o szerokości 0,5 m. Z uwagi na społecznie uzasadnioną realizację przedmiotowej inwestycji, zasadne jest wyrażenie zgody na lokalizację zaprojektowanej sieci. Koszty związane z ustanowieniem przedmiotowej służebności przesyłu pokryte zostaną przez ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku.

Ustanowienie służebności nastąpi za jednorazowym wynagrodzeniem określonym przez rzeczoznawcę majątkowego powiększonym o podatek od towarów i usług.

BURMISTRZ

Adam Czycz

INSPEKTOR
ds. nieruchomości
Stepien
Anna Stepień